



Wójt Gminy Dzierzkowice

23-251 Dzierzkowice, Terpentyna 1, tel. (81) 822-10-03 fax. (81) 822-15-00
e-mail: wojt@dzierzkowice.pl

Załącznik Nr.1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Dzierzkowice
Nr.14/0050/2019
z dnia 7 lutego 2019 roku

W Y K A Z

Wójt Gminy Dzierzkowice na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r, poz.994) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 , z póź. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali - przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

1.	Opis nieruchomości lokali , pomieszczeń.	Na nieruchomości o nr. ew.212/2 położonej w miejscowości Terpentyna dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku prowadzi Księgę Wieczystą Nr. LU1K/00047068/5 usytuowany jest budynek dawnej Mleczarni w którym znajdują się lokale użytkowe o powierzchni 54,96 m2 do najmu. Lokale przeznaczone do najmu. Wyposażone są w energię elektryczną i instalacje wodną, instalacje gazową , instalacje kanalizacyjną.
2.	Termin dzierżawy lokalu i nieruchomości	Na okres do 3 lat
3.	Czynsz dzierżawny roczny za grunt	Nie dotyczy
4.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
5.	Cena miesięcznego czynszu	7,00 zł za 1 m2 miesięcznie netto plus należny podatek VAT.
6.	Terminy wnoszenia opłat	Miesięcznie do 20 - tego każdego miesiąca
7.	Zasady aktualizacji opłat	Strony uzgadniają ,że czynsz o którym mowa w ust.1 z dniem 1 stycznia każdego roku ulega podwyższeniu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany w Monitorze Polskim.
9.	Informacja o przeznaczeniu do najmu	Wynajem na rzecz Spółdzielni Kółek Rolniczych w Dzierzkowicach
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, w prasie lokalnej, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej Gminy Dzierzkowice na okres 21 dni tj. od dnia 13.02.2019 r do dnia 7.03.2019 r

W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajmowanego lokalu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzierzkowice - pokój nr 7 tel. /081/ 8221006 lub /081/ 8221303

Dzierzkowice dn.2019.02.07